Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-954336**

Pronájem komerčního prostoru, 175m2, Brno - město

Česká, Brno-střed, Brno-město, Brno



Neuvedeno



Vyřizuje
Pittnerová Alena
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	175 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte reprezentativní prostory pro svou prodejnu, exkluzivní showroom, prémiovou klientskou pobočku nebo stylovou kavárnu?

Nabízíme k pronájmu jedinečný komerční prostor o celkové výměře 175 m² na jedné z nejprestižnějších a nejfrekventovanějších adres, přímo na ulici Česká v Brně, v budově ikonického, kompletně zrekonstruovaného funkcionalistického Hotelu Avion.

Hlavní přednosti prostoru: Maximální viditelnost a prestiž. Prostor disponuje velkorysou výlohou směřující přímo do rušné pěší zóny ulice Česká s obrovským denním tokem lidí. Přímý bezbariérový vstup. Komfortní přístup pro zákazníky přímo z ulice. Skvělé logistické zázemí. Prostor je vybaven vlastním zásobovacím výtahem pro snadnou manipulaci se zbožím a materiálem. Prostory jsou v současné době využívány jako hotelová kavárna.

Fotografie jsou upravené pomocí AI a úprava zahrnovala pouze poklizení prostoru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.