**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-954322**

# Prodej bytu 5+kk, 117 m², Lázně Kynžvart, Královské svahy

Královské svahy, Lázně Kynžvart




**5 250 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Bulvasová Lucie**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 5+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 117 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 117 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 5+kk o užitné ploše 117 m², situovaný v klidné části malebného města Lázně Kynžvart. Byt je řešený jako mezonetový, se vstupem ze třetího patra moderního bytového domu s výtahem. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu nabízí pět místností, které poskytnou dostatek prostoru pro rodinné bydlení nebo pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné zázemí. Ve spodní části bytu je kuchyně s obývacím pokojem, ložnice, prostorná koupelna a samostatné WC. V horní části jsou 3 pokoje, WC a technická místnost. Okolí domu je klidné a nabízí příjemné prostředí pro relaxaci. V Lázních Kynžvart naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a lázeňských zařízení. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kvalitách této jedinečné nemovitosti, která čeká právě na vás!