Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-954281**

Pronájem obchod a služby, 110 m², Náchod, ul. Parkány

Parkány, Náchod



20 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Šťastná Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	110 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní prostor v přízemí objektu.
Velkým benefitem je plná flexibilita – majitel je připraven celý prostor celkově upravit a finálně přizpůsobit přesně podle typu vašeho podnikání.
Klíčové parametry prostoru:
Dispozice: 3 samostatné, světlé a prostorné místnosti.
Umístění: Přízemí s přímým, samostatným vchodem z ulice.
Vytápění a ohřev vody: Elektrické podlahové vytápění (zajišťuje vysoký tepelný komfort) a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem.
Inženýrské sítě: Napojení na dálkový vodovod (veřejný vodovod) a veřejnou kanalizaci.
Lokalita: Centrum města – vynikající občanská vybavenost i dopravní infrastruktura v bezprostředním dosahu (úřady, pošta, banky, MHD, restaurace).
Nájem činí 20.000 Kč / měsíčně bez služeb a energií. Vratná jistota je ve výši 40.000 Kč. Provize RK je 20.000 Kč. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.