Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954128**

Prodej bytu 1+kk, 92 m², Praha, ul. Svitákova

Svitákova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



2 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Matoušková Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 1+kk o rozloze 30 m², s terasou 62 m², celkem 92 m². Nachází se v 1 NP, a to oblíbeného projektu "Britská čtvrť" v domě C1 s orientací na S. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.590.000 Kč. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.903.661 Kč. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 31 363 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání je počátek roku 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.