Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-954061**

Prodej, RD 5+1, 130 m², Praha 10 - Strašnice, ul. Brigádníků

Brigádníků, Praha 10, Strašnice, Praha



14 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kacafírková Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	130 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení se zahradou, soukromím a atmosférou rodinného domu, ale zároveň chcete zůstat v Praze? Tato atypická bytová jednotka 5+1 o užitné ploše 130 m² v osobním vlastnictví nabízí přesně tuto kombinaci. Nachází se v Praze 10 – Strašnicích, v ulici Brigádníků, a stojí na vlastním pozemku. K jednotce náleží sklep o velikosti 27 m², přízemí, první patro a podkroví. Velkým benefitem jsou dvě venkovní plochy – předzahrádka 33 m² s východní orientací a zahrada 66 m² orientovaná na západ. V přízemí je kuchyně, koupelna s vanou, samostatné WC a obývací pokoj se vstupem na terasu i do sklepa. První patro nabízí dva pokoje s vestavěnými skříněmi a komoru využívanou jako druhou kuchyň. V podkroví jsou další dva pokoje a koupelna se sprchou a WC. Dům má zateplenou fasádu, plastová okna, internet a plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody. Nemovitost je ideální pro rodinu, vícegenerační bydlení i jako investiční příležitost. Kompletní občanská vybavenost je v dosahu.