Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953961**

Prodej rodinného domu, 131 m², Měchenice, ul. V Luhu

V Luhu, Měchenice



9 976 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Suchardová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	131 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v obci Měchenice (Praha-západ). Nemovitost je ve stadiu započaté rekonstrukce, což novému majiteli dává prostor k jejímu dokončení podle vlastních představ.
Dispozice domu:
• Přízemí: 3+kk, koupelna, samostatná toaleta a šatna.
• 1. patro: ložnice a pracovna.
• Suterén: dům je podsklepený.
Technické parametry:
Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci, rozvody vody jsou vedeny v plastu. Na pozemku je navíc vlastní kopaná studna. Vytápění zajišťuje kotel na pelety s novými rozvody do radiátorů v mědi, ohřev vody řeší bojler.
Příslušenství:
K domu náleží prostorná garáž a skleník na zahradě.
Lokalita a okolí:
Měchenice leží na levém břehu Vltavy a nabízejí skvělé bydlení pro rodinu s dětmi. Jde o vyhledávanou lokalitu spojující přírodu s vynikající dostupností do Prahy, a to jak vlakem, autobusy PID, tak autem díky rychlému napojení na D4.

Ráda Vás domem osobně provedu.