Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953934**

Prodej rodinného domu, 85 m², Mikulášovice, okr. Děčín

Mikulášovice



5 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Studený Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	85 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji Mikulášovic v malebné krajině Šluknovského výběžku, na dosah Českého a Saského Švýcarska. Lokalita je ideálním výchozím bodem pro pěší turistiku, cykloturistiku i poznávání jedné z nejkrásnějších přírodních oblastí severních Čech. Leží cca 3 km od státní hranice s Německem. Přímo v Mikulášovicích se nachází nádherné přírodní koupaliště a veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, pošta, základní škola, obvodní i stomatologický lékař. Dům je vhodný pro trvalé bydlení i rekreaci. Dvoupodlažní dům o užitné ploše 85 m² je celý zařízen v rustikálním stylu. Kuchyni dominují funkční kachlová kamna s vestavěnou elektrickou troubou a varnou plotýnkou. Dále je ve spodním patře pokoj, komora, koupelna a WC. Ve druhém patře jsou dvě ložnice a úložný prostor. Na zahradě je vybudované venkovní posezení, kolna na dřevo. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.