Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953871**

Prodej rodinného domu v Jaroměřicích nad Rokytnou

K Modřínům, Jaroměřice nad Rokytnou



4 650 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Cahová Šárka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	110 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný dům v klidné lokalitě? Máme tu nemovitost o dispozici 3+1 na rohovém pozemku 237 m² v katastrálním území Jaroměřice nad Rokytnou, umístěnou na okraji obce.
Cihlová stavba, jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. Dům je po částečné rekonstrukci. Střecha je v dobrém stavu zhruba před 10 lety dělaná nová. V roce 2026 se měnila okna, jsou udělané nové rozvody, vchodové dveře a koupelna s novou podlahou. Z vnější části domu bylo uděláno dodatečné podřezání zdiva proti vzlínající zemní vlhkosti. Jsou zde 4 místnosti, sklep, půda po celé rozloze obytné části, uzavřený dvůr s možností vytvořit si krásné soukromé zázemí. Topení je zde řešeno plynovým kotlem. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci.
Neváhejte a přijďte se podívat na nemovitost osobně.