Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953870**

Prodej, chata, 36 m², Benátky nad Jizerou, ul. Raabova

Raabova, Benátky nad Jizerou



3 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ficek Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	36 m²	**Užitná plocha**	36 m²
Plocha parcely	965 m²	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu s číslem evidenčním, nacházející se v klidné obci Benátky nad Jizerou. Chata je zkolaudována jako rekreační objekt a není určena k trvalému pobytu. Lokalita nabízí exkluzivní kombinaci blízkosti přírody a města. Do centra města se pohodlně dostanete jak autem, tak pěšky. Chata se nachází ve svahu s jedinečným výhledem na okolní krajinu a součástí je i bazén. Celková užitná plocha činí cca 36 m² a 28 m² terasy, pozemek má výměru 965 m². V chatě se nachází obývací pokoj s kuchyní, ložnice, koupelna se sprchou a toaletou. Pod chatou se nechází dílna. Vedle chaty je menší domek s jednou obytnou místností s využitím jako ložnice. Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost pro pohodlný každodenní život. Protože se jedná o rekreační objekt, nelze koupi financovat standardní hypotékou, možné je však využít například úvěr ze stavebního spoření, americkou hypotéku (neúčelový úvěr se zástavou jiné nemovitosti), spotřebitelský úvěr nebo kombinaci vlastních zdrojů.