Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-953861**

Prodej pole v Deblíně

Deblín



2 782 800 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Závodník Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	10670 m²	**Druh pozemku**	zemědělská
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor 5 pozemků o celkové výměře 10 670 m² v katastrálním území Deblín.

Hlavní část nabídky tvoří tři navazující pozemky o celkové výměře 5 924 m², které se dle platného územního plánu nacházejí v zastavitelném území obce Deblín. Pozemky jsou aktuálně částečně zarostlé stromy a travním porostem. V současné době k nim není vybudována přímá příjezdová komunikace. Téměř k hranici pozemků vede nezpevněná obecní polní cesta, zbývající část přístupu vede přes soukromé pozemky. S obcí je řešena možnost budoucího zajištění přístupu přes obecní pozemek a věcné břemeno.

Další dva pozemky se nacházejí u obce Úsuší, jsou vedeny jako orná půda, zemědělsky obhospodařovány a oba jsou přístupné z obecní cesty.

Deblín je rozvíjející se obec s dobrou dostupností do Tišnova, Brna i k dálnici D1 u Velké Bíteše. Nabídka tak představuje zajímavou příležitost s potenciálem do budoucna.

Prodej je možný jako celek, případně lze po dohodě jednotlivé části nabídky rozdělit.