Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953726**

Prodej rodinného domu, 216 m², Bohutín

Bohutín



13 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Hajžmanová Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	216 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Bohutíně s užitnou plochou 216 m², samostatnou místností s bazénem o výměře 57 m² a garáží pro 2 automobily o velikosti 36 m². Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 2 272 m². V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, samostatná toaleta a technická místnost. V horním patře jsou 3 pokoje, 2 koupelny, samostatná toaleta, šatna a balkon. K domu náleží také příjemná venkovní terasa se sprchou, ideální pro posezení a odpočinek. Dům je vybaven solárními panely napojenými na akumulační nádrž, která je využívána pro podlahové vytápění a ohřev vody. Jsou zde také dvě topná tělesa v akumulační nádrži. V zimě pak výtop obstarají kamna s přípravou na výměník. Nemovitost je napojena na elektřinu a veřejný vodovod, odpad je řešen jímkou. Kromě garáže je možné parkovat také přímo na pozemku. Bohutín nabízí klidné bydlení v blízkosti Příbrami a Brd, s možností využití okolní přírody pro odpočinek, sport a další aktivity