Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953396**

Prodej bytu 2+kk, 36 m², Rakovník, ul. Pod Nemocnicí

Pod Nemocnicí, Rakovník II, Rakovník



3 645 200 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Habartová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt je vhodný jak ke startovnímu bydlení, tak k investici. Nachází se ve 4. NP bez výtahu a je po letošní rekonstrukci. Nově byla udělána například koupelna a dána nová kuchyňská linka včetně obložení. Byt má dvě okna orientovaná na jih s krásným výhledem do přírody. Přímo pod domem je minigolfové hřiště a žádný dům tak výhledu nebrání, ani tam žádný již stát nebude.
K bytu je možnost užívání lodžie, která je v mezipatře bytového domu a je ve společném spoluvlastnictví obyvatel.
Byt je čistý a vyklizený a připravený tak k okamžitému nastěhování.
Jeho další předností je poloha bytového domu a to proto, že vše je tu na dosah. Obchody, autobusová zastávka MHD, nemocnice, cyklostezka podél Rakovnického potoka i například sportoviště. Do centra města se odsud dostaneme pomalou chůzí za 10 min.
Výhodné financování Vám rádi zajistíme, neváhejte zavolat o prohlídku.