Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953369**

Prodej rodinného domu, 192 m², Řitka, ul. K Potokům

K Potokům, Řitka



23 900 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Skála Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	192 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní domov, kde budete mít dostatek prostoru, soukromí a zároveň skvělou dostupnost do Prahy? Tento krásný dům z roku 2021 o ploše 192 m² se nachází v samém srdci obce Řitka a nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu.

Dispozice 5+kk umožňuje po vybudování druhého kuchyňského koutu vytvořit dvě samostatně fungující části 3+kk a 2+kk – ideální pro dvougenerační bydlení, dospělé děti nebo domácí kancelář. K dispozici jsou dvě koupelny, které zvyšují komfort každodenního bydlení.

O příjemné teplo se postará podlahové vytápění v celém domě, zatímco krb v obývacím pokoji vytvoří útulnou atmosféru. K domu náleží prostorná terasa, zahrada s vyhřívaným krytým bazénem a parkování až pro 3 auta.

Řitka nabízí klidné bydlení v krásném prostředí Brd a zároveň velmi dobrou dostupnost do Prahy. V obci najdete základní občanskou vybavenost a další služby jsou snadno dostupné v okolí.

Přijďte se přesvědčit, že právě tady může být váš nový domov.