Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953332**

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Plzeň, ul. Masarykova

Masarykova, Plzeň 4, Plzeň



4 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hajžmanová Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 45 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v oblíbené městské části Plzeň–Doubravka. Byt je v udržovaném stavu a nabízí praktickou dispozici tvořenou obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, šatnou, koupelnou se sprchovým koutem a odděleným WC. Vytápění je řešeno elektřinou a ohřev vody zajišťuje bojler. Součástí vybavení je kuchyňská linka, lednice, pračka a sušička. K bytu náleží prostorný sklep a budoucí majitel má možnost využívat také zahrádku ve vnitrobloku domu. Výhodou jsou nízké provozní náklady a příjemná lokalita v bezprostřední blízkosti Habrmannova parku, s dostatkem možností parkování a dobrou občanskou vybaveností. Byt prošel v minulosti úpravami, mezi které patří nové podlahy, výmalba, plastová okna a koupelna. Energetický štítek budovy bude vyhotoven. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.