Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953199**

Prodej bytu 1+kk, 19 m², Jirkov, ul. Studentská

Studentská, Jirkov



Neuvedeno



Vyřizuje
Pleyer Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	19 m²
Celková podlahová plocha	19 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v osobním vlastnictví, nacházející se ve 2. NP bytového domu v ulici Studentská 1261 v Jirkově. Byt o výměře 19 m² prochází kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí rekonstrukce je nová koupelna se sanitou a moderní kuchyňská linka, které dodávají bytu svěží a současný vzhled. Díky promyšlenému uspořádání prostoru je byt ideální volbou pro jednotlivce, studenty či mladý pár hledající vlastní útulné bydlení. Nemovitost zároveň představuje zajímavou investiční příležitost. Menší byty v této lokalitě jsou dlouhodobě vyhledávané nájemníky, což zajišťuje stabilní poptávku po pronájmu a potenciál pravidelného výnosu. Pokud hledáte startovací bydlení bez starostí nebo investici s perspektivou, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.