Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953182**

Prodej rodinného domu, 129 m², Osek

Osek



10 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Albl Václav
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	129 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 129 m², který byl dokončen v roce 2021. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 685 m² na klidném okraji Oseku u Rokycan, ve slepé ulici zajišťující dostatek soukromí a klidu.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, samostatný pokoj, koupelna a předsíň. Celkem dům nabízí čtyři samostatné pokoje, dvě koupelny se dvěma sprchovými kouty a vanou a dvě WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel s podlahovým topením, atmosféru domova pak doplňují krbová kamna. Z obývacího pokoje je přímý vstup na zastřešenou terasu a rovinatou zahradu o výměře 554 m².

Součástí je garáž a další čtyři parkovací místa. PENB je ve třídě C – úsporná. Velkou výhodou je nájezd na D5 vzdálený pouhé 4 minuty, díky kterému jste v centru Plzně přibližně za 20 minut. Dům je ideální volbou pro rodinu hledající moderní bydlení v klidné lokalitě.