Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953152**

Prodej bytu 2+kk, 50 m², Janovice nad Úhlavou

Rozvojová zóna, Janovice nad Úhlavou



2 599 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Svobodová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové ploše 49,75 m² včetně sklepa v klidné části obce Janovice nad Úhlavou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu (celkem 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží). Dispozice tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a předsíň. Byt je ve skvělém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Ohřev vody zajišťuje bojler. Byt disponuje lodžií, která může sloužit jako příjemné místo k relaxaci, posezení u kávy nebo k vytvoření malé zelené oázy. Výhodou je bezproblémové parkování přímo u domu. Lokalita je tichá, s dostatkem zeleně a možností volnočasových aktivit. V obci je základní občanská vybavenost a výborná dostupnost do Klatovy (cca 9 km). Byt je ideální jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. Možnost výměny za byt 1+1 v Klatovech. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.