Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953061**

Prodej rodinného domu, 165 m², Klatovy, ul. Domažlická

Domažlická, Klatovy III, Klatovy



6 900 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK.
cena včetně provize



Vyřizuje
Kubík Kryštof
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	165 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o užitné ploše 165 m2 a dispozici 4+1 v Klatovech na Domažlické ulici. K domu náleží pozemek orientovaný do klidné zeleně ostatních zahrad o výměře 447 m2, na kterém se nachází samostatná garáž, skleník a vzrostlé ovocné i okrasné stromy. Dům je převážně cihlový s provedenou izolací proti vlhkosti. Nachází se zde prostorné sklepní prostory o výměře 26 m2. O vytápění domu se stará nový plynový kotel a ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojený na tyto veřejné inženýrské sítě: Elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dispozice domu nabízí možnost dvougeneračního bydlení, jsou zde 2 samostatné vstupy do domu, dále jsou zde 2 koupelny, 1 kompletně vybavená kuchyň a v další místnosti je připravená voda a odpady na vybudování 2. kuchyně. Nemovitost se nachází na okraji města blízko sportovišť, lesoparku Hůrka, ZŠ a MŠ a obchodního centra Škodovka ale i tak se do centra města dostanete velmi rychle. Pro více informací kontaktujte makléře.