Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-953052**

Prodej bytu 2+1 v Jihlavě, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, Jihlava



4 550 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bartošová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	69 m²
Celková podlahová plocha	69 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 o užitné ploše 69 m² v Jihlavě, který nabízí nejen pohodlné bydlení, ale také velmi zajímavý potenciál do budoucna.
Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a jeho praktickou dispozici tvoří vstupní chodba, samostatné WC, koupelna, kuchyně, prostorný obývací pokoj, dětský pokoj či ložnice a nadstandardně velká komora. Tu lze využít jako pracovnu, šatnu, pokoj pro hosty nebo další ložnici.
Jedním z největších benefitů je možnost využití navazujícího podkrovního prostoru a vybudování atraktivního mezonetu. Přiložená vizualizace ukazuje jednu z možností, jak lze prostor proměnit a vytvořit jedinečné bydlení s další obytnou částí. Podkroví lze alternativně využít jako prostornou úložnou kóji.
K bytu náleží také prostorný sklep.
Nemovitost je skvělou příležitostí pro vlastní bydlení i investici. Přijďte objevit její skutečný potenciál osobně!