Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-953009**

Prodej rodinného domu, 400 m², Blšany u Loun

Blšany u Loun



7 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Černohorský Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	400 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům s rozsáhlým hospodářským zázemím v klidné obci Blšany u Loun. Nemovitost se smíšenou konstrukcí nabízí užitnou plochu přibližně 400 m², k aktuálnímu využití je celkem 8 místností a pozemek o výměře 2 967 m². Rekonstruovaná obytná část o dispozici 3+1 s koupelnou, WC a technickou místností je připravena k okamžitému nastěhování. Navazují na ni dvě vyklizené místnosti a přes pavlač je přístupná rozlehlá, dosud nevyužitá půda. Součástí usedlosti jsou také stodola, stáj pro až 2 koně a sušárna před rekonstrukcí. Celek nabízí široké možnosti pro vícegenerační bydlení, chov, dílnu, podnikání či další rozšíření obytné plochy. V obci je prodejna COOP a sportovní centrum, Kaufland v Lounech je vzdálen přibližně 4 km. Díky blízkému napojení na D7 je Letiště Václava Havla vzdálené asi 50 km, přibližně 40 minut jízdy. Více informací a prohlídky u makléře.