Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952975**

Prodej rodinného domu, 173 m², Rokycany, ul. Na Pátku

Na Pátku, Nové Město, Rokycany



5 899 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hořejší Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	173 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům v atraktivní lokalitě Rokycany – Nové Město, v ulici Na Pátku. Dvoupodlažní dům v osobním vlastnictví o užitné ploše 173 m² s malým sklepem (5 m²) je ve velmi dobrém stavu. Dominantou interiéru je velkolepý otevřený prostor s vysokými stropními trámy, stylovým dřevěným patrem a krbovými kamny, které dodávají domu neopakovatelné kouzlo. Velký potenciál ! Horní otevřenou část lze zatáhnout, udělat strop a získat tak hned 2 nové pokoje. K dispozici je vybavená kuchyňská linka se sporákem, 2 koupelny a 2 samostatná WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s podlahovým topením a krbem. Na podlahách je dlažba, dřevěné parkety i koberce. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. K nemovitosti patří okrasná zahrada. Parkování je možné před domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, lékař, obchody) i skvělou dopravní dostupnost (vlak, bus).
Kontaktujte makléře: Filipa Hořejšího