Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952954**

Prodej rodinného domu, 76 m², Český Těšín - centrum

Smetanova, Český Těšín



3 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wytrzensová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	76 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji většinový podíl v domě s bytovou jednotkou o dispozici 2+1 a velkorysé podlahové ploše 76 m², který spojuje komfort bytu s pocitem bydlení v rodinném domě.

Celé první patro domu patří pouze této jediné bytové jednotce ve vlastnictví. Pod bytem se nachází pouze tři garáže, takže vás nebudou rušit sousedé nad ani pod vámi. Tyto garáže mají své majitele.

Interiér zaujme vzdušným a otevřeným propojením kuchyně s obývacím prostorem, které vytváří příjemné místo pro každodenní život i setkávání s rodinou či přáteli. Součástí bytu je také balkon a praktická komora.

Dům je postaven z cihel, je zateplený a vybaven plastovými okny. Komfort bydlení zvyšuje elektrické podlahové vytápění. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí možnost nastěhování bez nutnosti větších investic.

Veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky.

Pokud hledáte bydlení, které se vymyká běžné nabídce bytů a nabízí více prostoru a soukromí, právě jste ho našli.