Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952904**

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Praha, ul. Holubí

Holubí, Praha 6, Praha-Suchdol, Praha



7 999 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu, vč.provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Kebertová Ivana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 40 m², který se nachází ve 3. NP ve velmi žádané lokalitě Prahy 6 – Suchdol. Byt vás příjemně překvapí útulným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a balkonem, odkud je nádherný výhled do daleké krajiny. V horkém létě poskytnou zastínění předokenní žaluzie. Dále v bytě najdete klidnou ložnici, koupelnu s toaletou a předsíň s vestavěnými skříněmi. V domě je k dispozici společná kočárkárna/kolárna. Velkým benefitem je také vlastní garážové stání - zde zaparkujete pohodlně a bez zbytečného stresu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a aktivní život. V okolí nechybí restaurace, fitness, lékaři, školy ani školky. Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako chytrá investice k pronájmu a je připraven k okamžitému nastěhování.