Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952834**

Prodej rodinného domu, 170 m², Pozlovice, ul. Hlavní

Hlavní, Pozlovice



9 990 000 Kč

za nemovitost

Více informací u makléře.
cena včetně provize



Vyřizuje
Rašík David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	170 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový dům v Pozlovicích o velikosti 170 m² s terasou o výměře 8 m² a dvojgaráží o velikosti 40 m². Dům je bez nutnosti dalších investic a nabízí perfektní zázemí pro vaše vysněné bydlení. Ve 2. NP se nachází samostatné bydlení o dispozici 2+kk a 68 m². Komfort zajišťuje vytápění kotlem na tuhá paliva, který společně s elektrickým bojlerem ohřívá vodu. K dispozici je také možnost využívat plynový kotel, případně si vybudovat krbová kamna v obývacím pokoji. Nemovitost nabízí podlahové vytápění v obývacím pokoji a kuchyni. Veřejná kanalizace i veřejný vodovod jsou samozřejmostí, užitkovou vodu zajišťuje kopaná studna. Střecha byla zhotovena přibližně před 15 lety a je ve výborném stavu. Díky zateplení má dům výborné izolační vlastnosti. Přebytečné věci lze uložit do prostorné stodoly, kde byla původně plánována rekonstrukce na dva apartmány se samostatným vstupem z boční ulice. S výhodným financováním vám rádi pomůžeme.