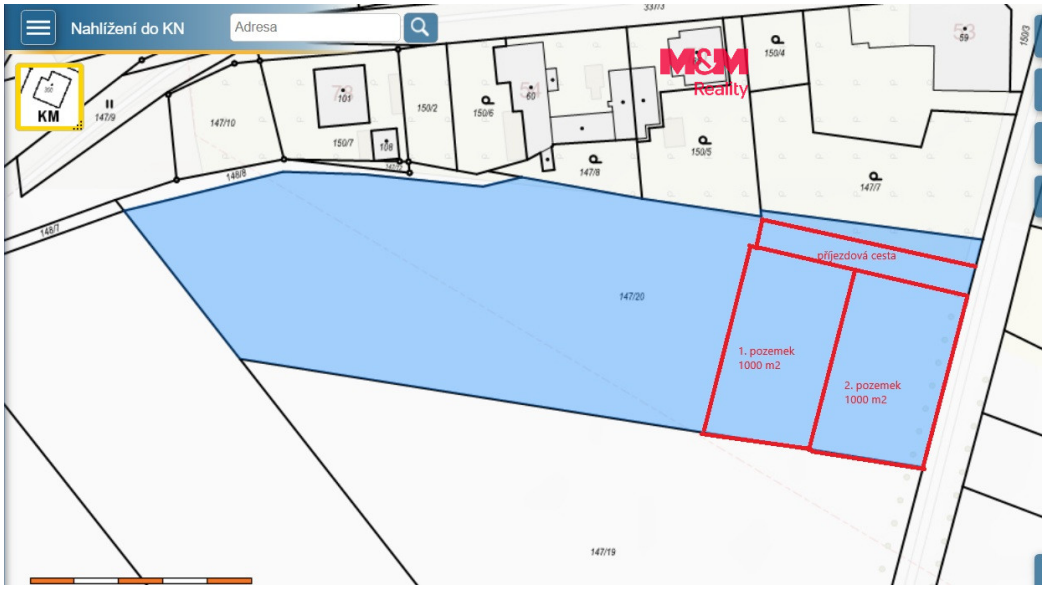
**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-952684**

# Prodej, pozemek k bydlení, 1000 m2, Újezd u Přelouče

Újezd u Přelouče




**2 800 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Jelínková Jiřina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1000 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | centrum obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme 2.pozemek k bydlení, 1000 m2, ke kterému se přijíždí po obecné komunikaci, ale může i po soukromé cestě.
Pro jízdu a chůzi po soukromé příjezdové cestě bude na pozemek dáno věcné břemeno, chůze a jízdy. Veškeré inženýrské sítě - elektrická energie, plyn, veřejný vodovod a veřejná kanalizace jsou na hranici příjezdové cesty v obecní komunikaci. Dle ÚP je pozemek zařazen pod značkou Z8 mezi plochy obytné - venkovské (SV). Vedle stavebního pozemku je velký pozemek o výměře 6159 m2, orná půda, který by do budoucna mohl být investicí a mohli by tam být 2-3 pozemky k bydlení. Oba pozemky tj. 8659 m2, se nabízejí také k prodeji. Obec Újezd u Přelouče se nachází na samém severozápadě okresu Pardubice, 8 km od Přelouče a 7 km od Chlumce nad Cidlinou. Tam je veškerá občanská vybavenost. Dopravní dostupnost je autobusem. Prohlídky dle domluvy a hypoteční úvěr zařídíme.