Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952620**

Prodej rodinného domu, 370 m², Dolany nad Vltavou

K Jezu, Dolany nad Vltavou



11 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tomašák Štefan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	370 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný a prostorný dům (vilu) se skvělou dostupností do Prahy o zhruba 370 m² s plochou parcel 4 800 m² v obci Dolany nad Vltavou. Dům má 4 nadzemní a 1 podzemní podlaží. Tím pádem je opravdu prostorný. V přízemí naleznete veliký krytý bazén, saunu, 2 garáže a další prostory (vše započítané do 370 m²). Určitě oceníte 2 prostorné terasy v prvním patře se vstupem na jednu z nich z obývacího pokoje, kde budete moci posedět nebo si užívat rodinných oslav. Ve třetím a čtvrtém patře Vás jistě potěší prostorné pokoje s přímým vstupem na krásné balkony, které jsou ideálním místem pro vypití ranní kávy. V domě je otopná soustava, v současnosti bez kotle a otopných těles. Zásobování vodou je řešeno z vlastní kopané studny na pozemku a kanalizace je svedena do jímky, která se díky své velikosti nemusí vyvážet často. Zahrada je obehnaná zdí, takže obavu o soukromí mít nemusíte. Na této zahradě je množství krásných vzrostlých stromů, jezírko, vinný sklep, udírna a mnoho dalšího.