Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952412**

Prodej rodinného domu, 240 m², Krompach, okr. Česká Lípa

Krompach



6 599 990 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marek Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	240 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v rekreační části obce Krompach, který zaujme nejen svou prostorností, ale především kompletní vnitřní rekonstrukcí a širokým využitím. V rámci rekonstrukce byly kompletně modernizovány elektroinstalace, rozvody vody a vytápění, podlahy, okna i stropy a proběhla řada dalších úprav včetně připojení nemovitosti na kanalizaci. Vytápění je zajištěno kotlem a ohřev vody bojlerem. Velkou předností domu je prostor v přízemí, který nyní slouží jako občerstvení s příjemným zázemím a místem k posezení. Díky samostatnému prostoru nabízí nemovitost zajímavou možnost propojení vlastního bydlení s podnikáním, případně lze jeho využití přizpůsobit vlastním představám. K domu náleží prostorný pozemek o výměře 964 m² s velkou, převážně rovinatou zahradou. Jedinečnou atmosféru zahradě dodává potůček, který přímo protéká jejím pozemkem. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám pomůžeme zdarma.