Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-952403**

Prodej pozemku, 18245 m², Kopřivnice

Kopřivnice



1 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a kompletního právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Botula Jiří Vojtěch
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	18245 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 na souboru pozemků o celkové výměře 18 245 m² v katastrálním území Kopřivnice, evidovaných na LV č. 5274. Jedná se o parcelu č. 2532/4 o výměře 14 266 m², parcelu č. 2532/5 o výměře 3 950 m² a parcelu č. 2523/22 o výměře 29 m². Kupující nabývá ideální spoluvlastnický podíl na všech uvedených pozemcích, nikoliv konkrétně vymezenou část pozemku. Zajímavým potenciálem je skutečnost, že část pozemků je dle územního plánu vedena jako plocha obytná určená pro rodinné domy. Nabízený spoluvlastnický podíl tak představuje zajímavou dlouhodobou investiční příležitost s potenciálem budoucího využití části území pro bydlení. Na pozemcích je v současné době uzavřena pachtovní smlouva. Nabídka je vhodná zejména pro investora, který hledá spoluvlastnický podíl na pozemcích s významnou celkovou výměrou a současně potenciálem vyplývajícím z územního plánu města Kopřivnice. Více info u makléře.