Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-952344**

Prodej louky, 1618 m², Liberec

Liberec XXXI-Krásná Studánka, Liberec



1 830 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kozlova Anna
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1618 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: V Krásné Studánce nabízíme k prodeji dva navazující pozemky o celkové výměře 1 618 m², jejichž součástí je také 1/6 podíl na příjezdové cestě.

Pozemky se nacházejí v klidné lokalitě u Bělidla, v bezprostřední blízkosti stávající zástavby. Jejich rozloha poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, pěstování, odpočinek i vlastní zázemí. Přitom zůstáváte jen několik kilometrů od centra Liberce.

Místo zaujme také otevřeným výhledem do okolní krajiny. Elektřina a veřejný vodovod jsou vzdáleny přibližně 100 m, o připojení elektřiny již bylo požádáno.

Pozemky jsou v současnosti vedeny jako plochy všeobecné zeleně. Jejich poloha v návaznosti na okolní zástavbu může být zajímavá také z dlouhodobého hlediska. V minulosti se již řešila možnost změny územního plánu, ta však nebyla schválena. Případná budoucí změna proto zůstává otevřenou otázkou, nikoli příslibem.