Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952230**

Prodej rodinného domu, 976 m², Velká Jesenice

Velká Jesenice



3 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního systému. cena včetně provize



Vyřizuje
Cepecaverová Albina
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	122 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 122 m² v samém srdci Velké Jesenice, jen několik minut od České Skalice a vodní nádrže Rozkoš. Nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si jej rekonstrukcí přizpůsobit vlastním představám. Dům nabízí dispozici 3+1 s částečně obytným podkrovím. Velkou výhodou je nová střecha realizovaná v srpnu 2025. Součástí nemovitosti je zděná stodola, garáž, kůlna a zahrada s vlastní studnou. K domu vedou dva přístupy. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 976 m², který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití dle vlastních představ. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. V obci najdete MŠ, ZŠ, obchod, poštu, obecní úřad i sportoviště. Okolí nabízí přírodu, lesy a široké možnosti volnočasového vyžití. K nemovitosti je navíc možné za symbolickou částku pronajmout sousední pozemek.
Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.