Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-952138**

Prodej rodinného domu, 124 m², Staňkovice - Chlum

Chlum, Staňkovice



6 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Heine Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	124 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné obci Chlum u Staňkovic. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s možností dalšího dokončení podle vlastních představ.
V rámci rekonstrukce byly provedeny nové podlahy a omítky, kompletní rozvody elektřiny, vody a odpadů, fasáda. Již dříve došlo k výměně oken za plastová a obnově střešní krytiny. Vytápění domu zajišťuje elektrokotel v kombinaci s krbem na tuhá paliva, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. K domu náleží pozemek o výměře 727 m². Součástí nemovitosti je také stodola, využitelná jako sklad, dílna či zázemí pro hobby, a menší půdní prostor. Velkou výhodou jsou možnosti zásobování vodou. K dispozici je kopaná studna napojená přímo do domu a vlastní vrt. Na hranici pozemku se zároveň nachází možnost napojení na obecní vodovod. Odpadní vody jsou svedeny do jímky. Dobrá dostupnost na D1. Více informací u makléře. S financováním rádi zdarma pomůžeme.