Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-952130**

Pronájem obchod a služby, 39 m², Čelákovice, ul. Sedláčkova

Sedláčkova, Čelákovice



10 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Šídlová Romana
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	39 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné, reprezentativní a dobře dostupné místo pro své podnikání? Nabízíme k pronájmu klimatizovaný nebytový prostor o celkové ploše 38,9 m², situovaný ve 2. NP zatepleného bytového domu v ulici Sedláčkova v Čelákovicích. Dispozici tvoří prostorná pracovna o velikosti 24,4 m², samostatná čekárna 11,1 m², WC 3,4 m² a společná chodba. Praktické uspořádání poskytuje komfortní zázemí nejen pro práci, ale také příjemné prostředí pro Vaše klienty. Prostor je ideální například pro kosmetický, masážní, tatérský, pedikérský či manikérský salon, ordinaci, poradenské nebo terapeutické služby, kancelář a další podnikatelské aktivity. Klimatizace zajišťuje příjemné prostředí po celý rok, vytápění je řešeno plynovým kotlem. Prostor je k dispozici ihned. Nájemné činí 10 000 Kč/měsíc, zálohy: elektřina 1 500 Kč, voda 500 Kč, plyn 3 000 Kč. Kauce 20 000 Kč, provize RK 15 000 Kč + DPH. Přijďte se přesvědčit, že právě zde může vzniknout Vaše nové profesionální zázemí.