Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952124**

Prodej bytu 1+kk, 30 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, Praha 10, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



1 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Rakovcová Táňa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme postoupení družstevního bytu 1+kk o rozloze 30 m², s balkonem 5 m², celkem 35 m² . Nachází se ve 2.patře a to oblíbeného projektu "Malý Háj " v domě G6 s orientací na jih. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 1.990.000 Kč. Garážové stání v ceně! Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 4.774.895 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu včetně parkingu činí 27.054 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání říjen 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.