Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952091**

Prodej bytu 3+1, 97 m², Prosenice, ul. Školní

Školní, Prosenice



4 700 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zádrapová Taťána
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	97 m²
Celková podlahová plocha	97 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1, situovanou v 1. NP domu, ve kterém se nacházejí celkem 4 bytové jednotky.

Celková plocha jednotky včetně příslušenství činí 97,34 m². Dispozice jednotky: kuchyně – 11,46 m², ložnice – 16,04 m², obývací pokoj – 16,80 m², dětský pokoj – 9,21 m², předsíň – 4,55 m², koupelna s WC – 5,64 m², spíž – 2,47 m², sklep – 10,87 m² a sklad, využívaný jako garáž – 20,34 m².

Vytápění je řešeno pevnými palivy, plynový kotel aktuálně není ve stavbě. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Zdrojem pitné vody je obecní vodovod. Ve společných částech domu se nachází studna.

Součástí převodu je také zahrada o výměře 411 m², která nabízí příjemný venkovní prostor navazující na bydlení. Zda ji využijete k odpočinku a relaxaci, posezení s rodinou a přáteli nebo k pěstování zeleniny a ovoce, záleží jen na Vás.

V místě je zajištěna veškerá občanská vybavenost a dopravní obslužnost. Těším se na prohlídku s Vámi!