Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951988**

Prodej rodinného domu, 108 m², Hluboké

Hluboké



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Horká Miroslava
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	108 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 108m², který se nachází v klidné části obce Hluboké.
K domu náleží předzahrádka, menší dvůr a zahrada o celkové výměře 217 m².
Součástí domu je praktická komora a technická místnost ve dvoře 3m², která nabízí další úložný prostor.
K nemovitosti náleží také zrekonstruovaná garáž o výměře 17 m² vzdálená přibližně 100 m od domu.
Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující nové vnitřní omítky, rozvody elektřiny 230/380 V a vody, zateplení stropů minerální vatou se sádrokartonovými podhledy a novou fasádu se zateplením o tloušťce 120 mm.
Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler. V obývacím pokoji je komín umožňující instalaci krbových kamen.
V případě zájmu pro vás úpravu hlavního vstupu na bezbariérový zajistí majitel v rámci kupní ceny.

Pro více informací, či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Rádi Vám pomůžeme i s vyřízením hypotečního úvěru.