Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951978**

Rodinný dům Dlouhá Brtnice

Dlouhá Brtnice



5 499 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tlustáková Jitka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	212 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s uzavřeným dvorem, dvěma bytovými jednotkami a stodolou v Dlouhé Brtnici.
Hledáte nemovitost s širokými možnostmi využití? Právě jste ji našli. Nabízíme dům, jehož původní stavba pochází z roku 1919. V průběhu let prošel dům postupnými rekonstrukcemi, přičemž poslední proběhla v roce 2023, samozřejmostí jsou nové rozvody elektřiny, vody i odpadů. Exteriér nabízí možnost dokončení podle vlastních představ, například nové fasády.
Velkou předností jsou dvě samostatné bytové jednotky, každá s vlastním vstupem, kuchyní i koupelnou. Nemovitost je tak ideální pro vícegenerační bydlení, dvě rodiny nebo kombinaci vlastního bydlení s pronájmem.
Součástí domu je uzavřený dvůr, který poskytuje dostatek soukromí a klidné zázemí. Nechybí pergola k posezení ani prostorná stodola, kterou lze využít k parkování, dílně nebo skladování.
Pokud hledáte dům s charakterem, soukromím a velkým potenciálem, tato nemovitost v Dlouhé Brtnici rozhodně stojí za pozornost.