Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951965**

Prodej bytu 2+1, 58 m², Praha, ul. V Cibulkách

V Cibulkách, Praha 5, Košíře, Praha



12 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Martinová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 ve zvýšeném přízemí (2.p ze 4) po celkové rekonstrukci, s obytnou plochou 58m2 + sklepem 5m2, s vlastní velkou slunnou zahradou 302m2 a 35m2.
Byt ve starším cihlovém bytovém domě v žádané rezidenční čtvrti Cibulka. Lesopark Cibulka je vzdálen 1 km. Okna na jih a západ. Pokoje 25m2
(580x431cm) a 19 m2 (580x329cm), kuchyně 5,4m2, předsíň 4,8m2, koupelna 2,8
m2, WC 1,2m2. Kuchyňská linka se zvýšenou pracovní plochou 96cm. Koupelna se sprch koutem. Bezpečnostní dveře, plastová okna VEKRA, sítě
proti hmyzu, vnitřní žaluzie a venkovní el. rolety, na okně na jih bezpečnostní plastová fólie. V obou pokojích jsou velké vestavěné skříně. Dveře: dřevo
masiv, zárubně kov. Podlahy: v pokojích plovoucí dřevěná, předsíň a kuchyň vinyl, koupelna a WC dlažba. Výška stropů pokojů 291 cm, ostatní 280 cm. Nátěr stěn: Primalex Polar. Metalické vedení pro internet je v předsíni, optický kabel je zaveden
na chodbu domu před bytem. Vytápění elektrickými infrapanely. Pro více informací nás kontaktujte.