Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951960**

Prodej bytu 2+1, 64 m², Chlumec

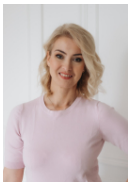
Chlumec



2 900 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize realitní kanceláře. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.
cena včetně provize



Vyřizuje
Hossingerová Zuzana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zveme Vás k prohlídce bytu 2+1 s lodžií v obci Chlumec u Ústí nad Labem, situovaný v 1. nadzemním podlaží. Byt je díky praktickému přepažení upraven na dispozici 3+1, přičemž všechny pokoje jsou samostatné a neprůchozí. Nabízí tak velmi dobře využitelný prostor, který ocení jak rodina, tak i zájemce hledající možnost oddělit ložnici, obývací část a například pracovnu či pokoj pro dítě.
Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí své budoucí bydlení přizpůsobit vlastním představám. Koupelna je vybavena keramickým obkladem, vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. Velkým benefitem jsou nízké měsíční náklady, zasklená lodžie, která nabízí příjemné místo k relaxaci a zároveň prodlužuje obytný prostor bytu a praktické zázemí v podobě sklepa umístěného přímo na patře. K dispozici je také společná kolárna. Nový majitel má velký prostor vytvořit si domov přesně podle svých potřeb.
Na osobní setkání u prohlídky se těší Bohuš a Zuzka.