Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951896**

Prodej rodinného domu, 263 m², Libhošť

Libhošť



8 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Markovič Ivan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	263 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Libhošť s užitnou plochou 263 m², který nabízí komfortní bydlení a dostatek soukromí. Dispoziční řešení domu 5+kk, kde dominantou je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, barovým pultem a se vstupem na terasu s bazénem. V klidové části domu se kromě ložnice a technického zázemí s tepelným čerpadlem, nachází i prostorná koupelna se sprchovým koutem a WC. V 2. NP jsou tři dětské pokoje se šatním prostorem, samostatné WC a koupelna s vanou. Součástí je parkovací stání a v přípravě jsou zpevněné plochy kolem domu. Zdrojem vytápění domu je tepelné čerpadlo VITOCAL 300, napojené na podlahové topení s možností využití klimatizace. Okna jsou plastová. Napojení na vodovodní i kanalizační přípojku je nedílnou součástí, včetně retenční nádrže. V obci Libhošť je mateřská a základní škola, pošta, sportoviště, restaurace. Dopravní dostupnost do okresního města Nový Jičín je 6 km, krajské metropole 30 km a v blízkosti je sjezd na dálnici.