Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951893**

Prodej rodinného domu, 879 m², Studená, ul. Tyršova

Tyršova, Studená



3 850 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vejbor Matěj
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	879 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi zavedenou restauraci s dlouholetou tradicí ve Studené, která je známá jako Hospoda U Šebestů. Objekt je po rekonstrukci, má novou střechu, okna a dveře. V podkroví lze vybudovat např. bytové jednotky. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, krbovými kamny a podlahovým topením. Restaurace disponuje plně vybavenou kuchyní, tanečním sálem s podiem , výčepem a venkovní terasou. Podnik je ideální pro svatby, oslavy, firemní akce či koncerty. Funguje zde i denní provoz s obědy pro stálou klientelu a pravidelně se zde konají turnaje šipkařské ligy. Díky spojení tradice, stálých hostů a širokého využití prostor je to výjimečná příležitost pro pokračování v úspěšném provozu nebo vlastní podnikatelský záměr.