Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951830**

Prodej rodinného domu, 152 m², Bohy

Bohy



5 200 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	152 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům vedený jako víceúčelová stavba s možností podnikání na pozemku o celkové výměře 386 m², který se nachází v obci Bohy, okres Plzeň-sever. Objekt je rozdělen do dvou nadzemních podlaží. V 1. NP o ploše 150 m² se nachází tři prostorné haly, přičemž v jedné z nich je vybudován lakovací box na automobily. Součástí tohoto podlaží je také umývárna se sprchou, toaleta a kotelna. Prostory jsou vhodné například pro autoservis, dílnu nebo jiné podnikatelské využití. Ve 2. NP se nachází bytová jednotka 2+kk o výměře 93 m², která nabízí příjemné zázemí pro bydlení. Dispozici je možné rozšířit o další pokoj formou vestavby. Nemovitost tak představuje zajímavou příležitost pro spojení podnikání a bydlení v jednom objektu. Obec Bohy je vzdálena přibližně 10 km od Kralovic, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.