Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-951415**

Prodej garáže, 28 m², Rýmařov

Rýmařov



552 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb, cena včetně provize



Vyřizuje
Hrebeňárová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Druh malého objektu	Garáž	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Umístění objektu	klidná část obce	**Komunikace**	zpevněná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou garáž o výměře 28 m² v Rýmařově. Garáž je v osobním vlastnictví včetně pozemku pod stavbou, je v udržovaném stavu a disponuje pohodlným příjezdem.

Nemovitost nabízí praktické využití nejen pro parkování vozidla, ale také jako skladovací či úložný prostor.

Zajímavá je zejména z investičního hlediska – garáž je již pronajata spolehlivému a řádně platícímu nájemníkovi, který má zájem v nájmu pokračovat i s novým vlastníkem. Kupující tak může převzít fungující nájemní vztah bez nutnosti hledání nového nájemce a navázat na pravidelný příjem z pronájmu.

S ohledem na osobní věci současného nájemníka nejsou v inzerci zveřejněny fotografie interiéru garáže. Prohlídku je možné domluvit po předchozí dohodě.

Garáž představuje jednoduchou nemovitost s nenáročnou správou, vhodnou jak pro vlastní potřebu, tak pro dlouhodobé investiční využití.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.