Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951822**

Pronájem bytu 2+kk, 58 m², Ostrava, ul. Velká

Velká, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



25 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Vehovský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný byt 2+kk o s balkonem, situovaný v prestižní rezidenci Nové Lauby přímo v centru Ostravy. Byt prošel nákladnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Nabízí moderní a nadstandardní vybavení, promyšlenou dispozici, dostatek úložného prostoru a příjemný komfort pro dlouhodobé bydlení. Součástí bytu je také rekuperace, která zajišťuje průběžnou výměnu vzduchu a příjemné klima.

Nájemné činí 25 000 Kč/měsíc. K bytu je možné si pronajmout garážové parkovací stání za 3 000 Kč/měsíc.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 3× nájemné, tedy 75 000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 25 000 Kč plus DPH .

Majitel si vyhrazuje právo vybrat pouze spolehlivé a prověřené nájemníky s řádnou platební historií a bez evidovaných dluhů. Byt je ideální pro zájemce hledající kvalitní, moderní a komfortní bydlení v samotném centru Ostravy.