Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951081**

Prodej rodinného domu, 186 m², Česká Lípa, ul. Karla Poláčka

Karla Poláčka, Česká Lípa



3 989 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Horák František
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	849 m²
Užitná plocha	186 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod; Studna	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 849 m² v klidné části České Lípy. Hledáte ideální místo pro stavbu vysněného domova nebo investici? Nabízíme k prodeji lukrativní pozemek o rozloze 849 m² v klidné, ale skvěle dostupné části České Lípy. Česká Lípa je moderní, dynamicky se rozvíjející město s bohatou historií, obklopené krásnou přírodou Lužických hor a Máchova kraje. Poskytuje kompletní občanskou vybavenost, skvělé pracovní příležitosti i výborné dopravní spojení. Na pozemku stojí torzo rodinného domu a garáže určené k demolici. To vám dává jedinečnou šanci realizovat vlastní projekt na výjimečném místě. V inzerci byly použity vizualizace, které slouží jako skvělá inspirace, jak může váš budoucí dům vypadat. Hlavní výhody: veškeré inženýrské sítě jsou již přivedeny na pozemek, nový vrt (26 m) se silným pramenem a kvalitní pitnou vodou. Klidná a žádaná lokalita v srdci města. Jedinečná příležitost vytvořit si domov podle svých představ. Pro více informací mne kontaktujte!