Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-951743**

Prodej obchod a služby, 46 m², Plzeň, ul. Koperníkova

Koperníkova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



1 790 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního servisu
cena včetně provize



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	46 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme prostory pro obchodní činnost. Nemovitost je umístěna přímo v srdci Jižního Předměstí v Plzni, ul. Koperníkova. Jednotka o výměře 45.9 m² se nachází v 1.PP zrekonstruovaného cihlového domu. Využití je ideálně vhodné pro provozování široké škály služeb (např. v oblasti péče o tělo), obchodu nebo jako kanceláře. Nemovitost je v dobrém stavu, potřebuje však určitou péči ke změně pro Vaše využití a podnikatelské záměry. Vzhledem k výhodné poloze téměř v centru obce je zajištěna vysoká frekvence potenciálních zákazníků, což představuje významnou konkurenční výhodu. Pokud hledáte prostory pro svůj podnikatelský záměr v dynamické části Plzně, jedná se o ideální příležitost. Nemovitost je k dispozici k okamžitému prodeji a vzhledem ke své lokaci představuje vynikající investici s potenciálem stále rostoucí hodnoty. Nevynechejte tuto jedinečnou šanci začít svůj koncept podnikání v lokalitě s vysokým potenciálem. Pro více informací kontaktujte makléře!