Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951682**

Prodej bytu 3+1, 85 m², Heřmanova Huť, ul. Nádražní

Nádražní, Vlkýš, Heřmanova Huť



4 299 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	85 m²
Celková podlahová plocha	85 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný světlý byt 3+1 (je možné přepažit na 4+1 nebo ponechat v původním 2+1) o užitné ploše 85 m² v klidné části obce Heřmanova Huť - Vlkýš (k.ú. Vlkýš). Jednotka se nachází ve 2.patře cihlové budovy. Stav je po rekonstrukci, ihned k nastěhování. Najdeme zde velmi rozlehlý obývací pokoj (možno předělit na dva pokoje), dále stejně tak velkou ložnice (přepaží se, a každý pokoj bude mít svůj vstup i okno), kuchyň, koupelnu, WC a chodbu. Součástí je také vlastní sklep v suterénu, a jeden na patře (celkem cca 17 m²) v podzemním podlaží. Navíc je nespornou výhodou možnost pohodlného parkování přím o na parkovišti u domu. Díky kompletní občanské vybavenosti v dosahu cca 250 m² je nemovitost ideální volba pro rodinné bydlení v klidné lokalitě. Navíc jsou zde časté spoje MHD do Plzně, autem cca 20 min od Plzně, s neporovnatelně nižší cenou za komfortní bydlení. Zavolejte si o prohlídku.