Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951672**

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Praha, ul. Trávníčkova

Trávníčkova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



7 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Huda Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásné bydlení pár minut od metra, kam se můžete rovnou nastěhovat.
Na Praze 5 Stodůlky, přibližně 5 minut chůze od stanice metra Luka, se nachází zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 45 m², situovaný v 10. patře domu.
Byt prošel v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí a nabízí moderní a prakticky řešený interiér. Součástí je kuchyňská linka s dostatkem pracovního i úložného prostoru, obývací část s jídelním koutem, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem. Velkou výhodou je také prostorná vestavěná skříň v předsíni.
Díky umístění ve vyšším patře nabízí byt příjemný výhled do okolí a dostatek denního světla.
Dům je vybaven výtahem.
Po dohodě s majitelem je možné v bytě ponechat část stávajícího vybavení, což může novému majiteli výrazně usnadnit a urychlit stěhování.
Byt je v družstevním vlastnictví s plně splacenou anuitou.
V okolí najdete vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.