Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-951625**

Prodej pozemku k bydlení, 4059 m², Tmaň

Lounín, Tmaň



9 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Kodeš Libor
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	4059 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v klidné lokalitě vhodný ke stavbě rodinného domu 30 minut jízdy autem od Prahy? Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej stavebního pozemku 4 059 m² v k.ú. Lounín , obec Tmaň. Nemovitost se nachází na okraji obce. Větší spodní část 3207 m² je určena k výstavbě RD venkovského typu, max. zastavěnost 150 m² a 2.NP. Pozemek je případně možné rozdělit na 2 stavební pozemky -viz. přiložený zákres na mapě. Na pozemek je přivedena elektřina a vodovod. Plyn je v obci zaveden, přípojku lze realizovat napojením na plynovod vedoucí souběžně s přilehlou komunikací. Připojení na kanalizaci je možné realizovat prodloužením kanalizačního řadu z protilehlé ulice. Přes část pozemku vede VN 22 kV, ochranné pásmo 7 m od krajního vodiče. Občanská vybavenost: COOP, restaurace, ZŠ, MŠ; autobusové spojení. D5 (exit 22 Popovice) 5,8 km, Beroun cca 12 km. Stav: dobrý. Pro více informací nebo domluvení termínu osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat