Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951608**

Prodej rodinného domu, 187 m², Klášterec nad Ohří, ul. Ruská

Ruská, Klášterec nad Ohří



8 250 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právních služeb a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Mašková Andrea
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	187 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení ve vlastním domě se zahradou? Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se zastavěnou plochou 125 m2 v příjemné lokalitě Klášterce nad Ohří, který nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení, práci i odpočinek. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, kuchyně se spíží, dva pokoje, koupelna a samostatné WC. Z přízemí je zároveň přímý vstup na zahradu. V patře jsou další tři pokoje a vstup na půdu, která nabízí další úložný prostor. Dům je částečně podsklepený a vytápění zajišťuje plynový kotel. Velkým benefitem je udržovaná, rovinatá a kompletně oplocená zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i rodinné chvíle. Nachází se zde také zděná dílna s navazující pergolou a příjemným posezením – ideální místo pro kutily, grilování nebo letní večery s rodinou a přáteli. Velkou výhodou je také výborná dostupnost občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. Pro prohlídku a více informací neváhejte kontaktovat makléře.