Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-951604**

Prodej pozemku k bydlení, 2185 m², Strenice

Strenice



5 700 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Choc Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	2185 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek určený k bydlení v klidné obci Strenice, okres Mladá Boleslav — s celkovou výměrou 2 185 m² a územním plánem zóny venkovského bydlení. Pozemek pravidelného tvaru s příjezdem po obecní komunikaci svou velikostí výrazně přesahuje běžný standard — a právě v tom tkví jeho potenciál. Zájem o něj mohou mít rodiny hledající prostorné zázemí s velkou zahradou, ale stejně dobře osloví i ty, kteří v jeho rozloze vidí možnost pro realizaci více stavebních záměrů. V dosahu pozemku se nachází splašková kanalizace i vedení elektrické energie — technická infrastruktura, která výrazně zjednodušuje přípravu stavby. Okolní krajina s lesy, loukami a poli vytváří příjemné venkovské zázemí. Mladá Boleslav s kompletní občanskou vybaveností je vzdálena přibližně 10 km a dostupná autem za 15 minut, Praha po dálnici D10 přibližně za 50 minut. Autobusové spojení zajišťuje pravidelnou dopravu, v obci se kříží dvě cyklotrasy.